



Öffentliche Bekanntmachung

2. Änderung des Bebauungsplanes „Feuerwehr, Dienstleistung und Einzelhandel“

im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Benediktbeuern hat am 10.06.2026 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan „Feuerwehr, Dienstleistung und Einzelhandel“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu ändern (2. Änderung).

Maßgebende ist der Lageplan der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 31.08.2026.

Der künftige Geltungsbereich des Bauleitplanes kann der beigefügten Karte entnommen werden.

Ziele und Zwecke der Planung

Ziel der 2. Änderung des Bebauungsplans „Feuerwehr, Dienstleistung und Einzelhandel“ zusammen mit der Teilaufhebung des Bebauungsplans „Westlich neues Feuerwehrhaus“ ist die Schaffung der planerischen Voraussetzungen zur Errichtung eines Gebäude für die gemeinsame Nutzung von Feuerwehr und Bayerischem Roten Kreuz (BRK). Damit soll auch die im Bestand vorhandene, in modularer Container-Lösung errichtete Rettungsdienstwache ersetzt werden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wird mit Begründung

vom 05.10.2026 bis zum 06.11.2026, während den allgemeinen Öffnungszeiten,

beim Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Benediktbeuern, Prälatenstraße 7, 83671 Benediktbeuern, 1. Stock, Zimmer 1.2 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

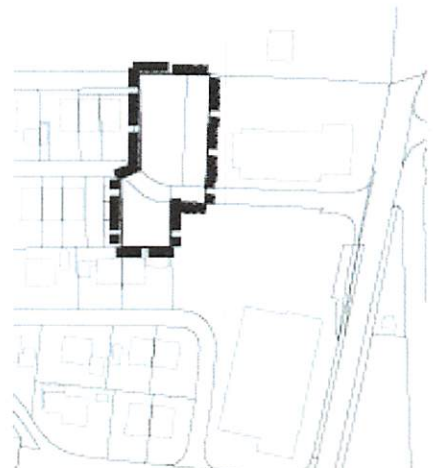
Während der Auslegungsfrist können beim Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Benediktbeuern Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Wir weisen darauf hin, dass keine Umweltprüfung stattfindet. Es wird weiter darauf hingewiesen, dass nicht während der Stellungnahmefrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse <https://www.benediktbeuern.de/bekanntmachungen/> Rubrik Bauleitplanungen eingestellt.

Benediktbeuern, 24.09.2026

Anton Ortlieb
Erster Bürgermeister



Ausgehängt am: 25.09.2026
frühestens abgenommen am: 09.11.2026